



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA



Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggistica per le province di Nuoro e dell'Ogliastra

Pos. 19/11

Prot. n. 26920 / XIV.12.2

Nuoro, - 9 MAG. 2011

RACC. A/R



- > Al Comune di Dorgali
- > Al Servizio Ispettorato Ripartimentale del
C.F.V.A. di Nuoro
- > All'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica
Direzione Generale degli Enti Locali e Finanza
Viale Trieste 186
Cagliari

Oggetto: Approvazione PUL - Piano di Utilizzo dei Litorali - ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 28/98, redatto ex L.R. 12.06.2009, n. 9. Comune di Dorgali.

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, presa visione della documentazione progettuale trasmessa in allegato al Piano di Utilizzo del Litorale di Dorgali, questo Servizio esprime un parere favorevole di larga massima sul Piano, posto che valuta positivamente, sotto il profilo paesaggistico, i criteri e le soluzioni poste alla base delle scelte progettuali.

Si riserva di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica successivamente all'adozione definitiva del P.U.L. e all'integrazione dell'istanza con la documentazione supplementare sottoelencata, da inviare al Servizio scrivente in duplice copia:

- Relazione Paesaggistica (non semplificata) completa di tutti gli elaborati previsti dal D.P.C.M. 12.12.2005 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 25 del 31.01.2006);
- servizio fotografico ampio ed esauriente dello stato attuale di tutti i siti interessati dal P.U.L. con planimetria dei punti di scatto;
- servizio fotografico panoramico ed esauriente di tutti i siti interessati da trasformazioni, compresi i parcheggi, con la simulazione degli interventi previsti su ogni singola area e planimetria dei punti di scatto;
- tavola di dettaglio che illustri la tipologia dei parcheggi e delle opere accessorie.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggistica per le province di Nuoro e dell'Ogliastra

Dovrà inoltre essere prodotta un'ulteriore copia degli elaborati progettuali trasmessi a questo Ufficio.

Nell'evidenziare, inoltre, che per il Piano in argomento trovano applicazione le disposizioni in materia di VAS, di cui all'art. 6 della parte II del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. n. 4/2008, si chiede venga comunicato allo scrivente Servizio l'esito delle valutazioni ed osservazioni conseguenti alla procedura relativa.

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 22 delle Direttive per la redazione dei P.U.L., allegata alla Deliberazione di G.R. n. 25/42 del 01.07.2010, il Piano in esame deve essere trasmesso alla Direzione Generale EE.LL. per le osservazioni e valutazioni di competenza.

In attesa di quanto sopra, l'esame della pratica resta sospeso a tutti gli effetti.

Per ogni chiarimento in merito si prega di rivolgersi al Responsabile del procedimento Arch. Mario Carcassi - tel. 0784/239006.

Il Direttore del Servizio
Ing. Giuseppe Fucas

Arch. M. Carcassi - Resp. Sett. Terr. Nuoro
Responsabile del procedimento Arch. Mario Carcassi